

加拿大 銀行 術語指南

幫助您在加拿大建立理財信心





歡迎您來到加拿大

我們明白移居到一個新國家可能充滿挑戰性。例如，您對一些銀行術語可能感到陌生。本指南可以助您了解加拿大常用的銀行術語，讓您在理財時更有信心。

日常理財



支票賬戶

您可以透過這銀行賬戶進行日常交易。它類似香港的往來戶口。



儲蓄賬戶

這類賬戶通常會根據您的存款支付利息。



賬戶結餘

在任何時候，您賬戶內的資金金額。



扣賬卡

扣賬卡可以讓您進入自己的存款賬戶，並可以直接從您的銀行賬戶提款。您在零售店購物消費，可以用它來付賬。



Visa Debit*

Visa Debit* 是您的TD易通卡 (TD Access Card) 附有的一項扣賬功能，您可以透過它直接使用您銀行賬戶內的資金在網上購物、支付週期性賬單/訂閱服務，以及在加拿大以外接受 Visa 的實體店購物消費。



自動櫃員機

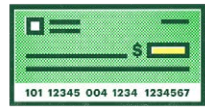
透過自助服務的櫃員機，您可以用您的扣賬卡或信用卡和密碼，進行基本理財交易及提取現金。

日常理財 (續)



支票

支票是一種金融工具，它指示銀行從一個銀行賬戶向一個人（或公司）支付特定金額的款項。用支票付款時，您要寫上付款的資料，並在支票上簽名，交給您要向其付款的人。當他們把支票存入其銀行賬戶時，資金就會轉出您的賬戶。



保付支票

保付支票由出票銀行保證收票人存入支票時，簽發支票人的賬戶有足夠現金兌現支票。



銀行本票

銀行本票是保付支票以外的另一種保付方式，由簽發銀行保證兌現。您可以到銀行分行購買銀行本票。



透支保障

透過支付費用，透支保障可以助您解決支票賬戶偶爾出現資金不足以完成交易的問題，在您提取超於您賬戶所有的資金時也會提供保障，惟透支的金額不超於預先批准的限額。



預先授權付款

類似香港的自動轉賬，這些週期性付款會從您的銀行賬戶中自動扣取。您可以安排向一間公司（例如您的水電煤公司）設置預先授權扣賬（pre-authorized debit，簡稱 PAD），讓他們定期從您的賬戶中自動提取預先設定的金額。



直接存款

直接存款是將接收的款項直接存入您的賬戶，而不需要存入支票（例如將您的工資直接存入您的銀行賬戶）。

信用卡

信用卡



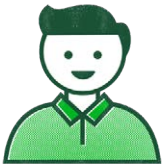
信用卡是發給您的賬戶的數碼及/或實體信用卡，可用於購物、現金預支，或者如果您在 TD 擁有其他賬戶，它可用於存取這些賬戶。它還包括：

- 任何到期更新或補發的新卡；
- 信用卡號碼；
- 有效日期；及
- 安全代碼 (CVV2)



信用卡賬戶

主卡持有人開設和管理的信用卡賬戶。主卡持有人須對信用卡賬戶和任何記入信用卡賬戶的交易負責。這包括任何附屬卡持有人進行的任何交易。要了解更多關於主卡持有人對信用卡賬戶須付的責任，請查閱您的持卡人協議書。



主卡持有人

申請信用卡的客戶，其名字在賬戶上，並須對賬戶負責，類似香港的基本卡持卡人。

信用卡 — 信用限額



信用限額是信用卡賬戶可使用的限額。賬戶的初始信用限額列於信用卡的披露聲明文件。主卡持有人有責任確保他們在賬戶上的欠款總額不超過信用限額。超過了信用限額的交易也可能獲得批准，但並不等於賬戶的信用限額已獲得提高。超過信用限額的金額將成為最低還款額的一部分。對於某些持卡人來說，如果結餘超過信用限額，他們可能會被收取超額費用。要知道您是否會被收取超額費用，請查閱信用卡的披露聲明文件。

信用卡 (續)



信用卡 — 可用的信用額

可用的信用額是指在任何時候賬戶中可用的金額。當交易，包括費用、利息費用和相關的調整計入賬戶時，可用的信用額將減少。一些商戶可能會暫時凍結賬戶的部分可用的信用額。當商戶在完成交易前，暫時預先授權批准一個簽賬金額或估計簽賬金額，就會造成暫時凍結可用信用額的情況。這情況將會使可用的信用額減少，直到商戶調整此預先授權金額為止。



信用卡 — 還款到期日

信用卡的最低還款額到期的日子。還款到期日顯示在您的月結單上，通常是月結單發出日期起計 21 天或以上。



信用卡 — 最低還款額

您必須在每個還款到期日或之前最少支付信用卡賬單上顯示的最低還款額。如果沒有按時支付最低還款額，賬戶將不再處於良好狀態，這可能會對賬戶產生不同程度的影響。了解更多關於沒有按時支付最低還款額的影響，請查閱您的持卡人協議書。



年費

部分信用卡產品會向主卡持有人收取年費，並須每年支付一次。某些信用卡產品在增加附屬卡時也要收取年費。了解更多關於您的年費以及何時收取年費，請查閱您的信用卡披露聲明文件。



獎勵型信用卡

這是指您透過連接獎勵計劃的信用卡賬戶進行符合條件的簽賬，可以賺取獎勵積分的信用卡產品。您賺取的積分數量取決於您簽賬的金額和具體簽賬類型，以及您的信用卡類型。要了解獎勵計劃的詳情，請查閱您的持卡人協議書。

■ 信用卡 (續)



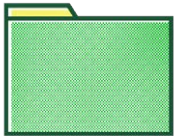
現金回贈型信用卡

這是指您透過連接現金回贈計劃的信用卡賬戶進行符合條件的簽賬，可獲得現金回贈的信用卡產品。您賺取的現金回贈取決於您簽賬的金額和具體簽賬類型，以及您的信用卡類型。要了解現金回贈計劃的詳情，請查閱您的持卡人協議書。



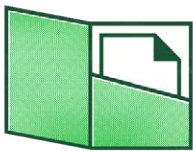
信用評分

信用評分是一個介乎 300 至 900 分之間的評分，讓金融機構和信用貸款公司了解您管理信用的能力。分數越高，對您信用管理能力的評估就越好。



信用記錄

從金融機構、零售商和其他貸款公司收集關於您過去處理信貸事項的記錄。利好的信用記錄將無限期留在您的檔案中，而不利的信用記錄將留在檔案中約 6-7 年，視乎您居住的省份而定。這些資料構成了您的信用狀況，稱為您的信用評分。您的信用評分將用作幫助銀行和其他公司決定是否向您貸款及貸款的金額。



信用局評分報告

信用記錄由加拿大的中央信用局編制。當金融機構考慮一個賬戶的信貸申請時，會要求申請人同意查閱其信用評分報告，這報告提供申請人的信用記錄摘要，類似香港的信貸報告。



信用審查

由信貸貸款人或其他方 (如未來的房東) 對客戶的信用記錄進行審查，以了解客戶償還貸款的記錄。貸款人或其他方必須先獲得客戶的同意，方可進行初步信用審查。

房屋貸款



房屋貸款

以房地產為抵押的貸款，類似香港的按揭。



首期

首期是您為購買房屋所投入的金額。房子的成交價減去首期就是您需要借款的金額。



房屋貸款年期

與您的房貸利率相關的房屋貸款協議年期。



房屋估價

由認可物業估價師評定房屋價值的過程，通常用於貸款目的。這個價值有可能或未必與房屋的成交價相同。



固定利率房屋貸款

房屋貸款的利率在一段特定的時間內（年期）固定不變。



浮動利率房屋貸款

房屋貸款的利率隨著基準利率的變化而浮動。還款額可能或未必隨著利率的變化而改變。

房屋貸款 (續)



傳統房屋貸款

指房屋貸款不超過房屋成交價或房屋價值的 80%，以較低者為準。



高比率房屋貸款

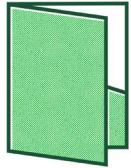
指房屋貸款超過房屋成交價或房屋價值的 80%，以較低者為準。高比率房屋貸款必須由房屋貸款保險公司，如加拿大房屋貸款公司 (Canada Mortgage and Housing Corporation，簡稱 CMHC) 提供還款違約保險，借款人需要額外支付保費。

投資



擔保投資證 (GIC) 及定期存款

一種保證償還投資本金的存款，通常在特定時間內支付預定利息，類似的例子是香港的存款證。



互惠基金

由專業人士代表一些投資者管理的投資組合。投資者擁有基金的“單位”。



免稅儲蓄賬戶 (Tax-Free Savings Account, 簡稱 TFSA)

在聯邦政府註冊的一種投資工具，您的資金可免稅增長，您也可免稅提取資金。它讓您靈活地為短期和長期目標而儲蓄。但您需要留意免稅儲蓄賬戶的供款限額 — 這是指您在任何一年可以向 TFSA 供款的最高金額。



註冊退休儲蓄計劃 (Registered Retirement Savings Plan, 簡稱 RRSP)

在聯邦政府註冊的一種稅務優惠投資工具，您的供款可以扣稅，投資收益可以延稅。透過讓您用稅前的資金供款，同時延稅直至退休，這個註冊計劃可助您為退休儲蓄籌謀。當中的一部分資金也可用於首次置業自住和繼續進修。但您需要留意註冊退休儲蓄計劃的供款限額 — 這是指您在任何一年可以向 RRSP 供款的最高金額。



註冊教育儲蓄計劃 (Registered Education Savings Plan, 簡稱 RESP)

在聯邦政府註冊的一種稅務優惠投資工具，讓您為孩子的高等教育儲蓄。這個註冊儲蓄計劃助您為孩子的高等教育籌謀，您更享有各種政府津貼，資金也可延稅增長。根據您家庭的稅後收入和居住的省份，您可能符合資格獲得額外的津貼和補助金。

匯款



Interac e-Transfer® 電子轉賬

Interac e-Transfer® 電子轉賬是通過 Interac Corporation 提供的資金轉移服務，在參與的加拿大銀行和其他金融機構的個人和公司賬戶之間轉移資金。您可以通過電郵地址或手機號碼以及加拿大金融機構的銀行賬戶向個人或公司匯款。



電匯

電匯是在本國或國際之間從一個人或公司向另一個人或公司進行電子資金轉賬。通常在分行辦理，但一些金融機構也提供網上電匯服務。



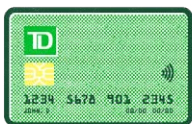
國際匯款

國際匯款類似香港的海外轉賬，讓您透過您的銀行網站或流動 App，在您的賬戶以您喜歡的方式進行國際匯款。



西聯匯款 (Western Union® Money TransferSM)

您可以向 200 多個國家和地區的 Western Union® 代理點進行 Western Union® Money TransferSM，收款方可以在當地領取現金¹。



Visa* Direct 轉賬服務

您可以從您的賬戶將款項匯入收款人符合條件的 Visa* 卡，本國及國際匯款均可。



為您做好準備 助您邁步向前

我們期待與您步步同行，助您在加拿大創建新生活。歡迎您親臨任何 **TD 銀行分行**、致電 **1-800-387-2828** 與我們聯絡或瀏覽 **td.com/newtocanadasolutions** 了解詳情。

¹ Western Union 代理點也可能向收款人提供其他的取款方式。

Interac® e-Transfer 是 Interac Corporation 的註冊商標。獲授權使用。

WESTERN UNION 名稱、標誌以及相關商標和服務標記由 Western Union Holdings, Inc. 擁有，在美國及多個海外國家註冊和/或使用，並且經許可使用。

* Visa International Service Association 的商標；獲授權使用。

© TD 標誌及其他商標是道明銀行 (Toronto-Dominion Bank) 或其附屬機構的產權。